comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 3036 / 2026

PROT. CORR. N-OPO 24121/124 - 2026/12127

OGGETTO: Hangar 8– Museo Henriquez – Nuovo servizio igienico e relativo allaccio fognario – Affidamento dei lavori alla CP Costruzioni srl di Trieste per un importo di Euro 53.136,54 per lavori, oltre Euro 5.283,02.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 22% per Euro 12.852,30 e dunque un totale omnicomprensivo di Euro 71.271,86, con contestuale impegno di Euro 944,76 per incentivi ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 oltre Euro 64,87 per relativo IRAP ed euro 236,19 per Fondo innovazione. Spesa complessiva - Euro 85.000,00

C.U.P. F92F26000520004

C.I.G. BD79D71047 (CP Costruzioni SRL)

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO che:

Responsabile del procedimento: arch Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- con determinazione dirigenziale n. 2449 dd. 01/10/2025 è stato affidato allo Studio Tecnico Vegliach, il servizio consistente nella funzione di Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori – LOTTO 1 per l'intervento Cod. Opera 24121 – Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 – Museo Henriquez per l'importo di Euro 2.387,30.- per la Progettazione Esecutiva – LOTTO 1 ed Euro 6.445,72.- Per la funzione di Direzione Lavori – LOTTO 1, per un totale di Euro 8.833,02.- + Euro 1.943,26.- per IVA al 22% e dunque per complessivi Euro 10.776,29.- (CIG: B83842DD2E) e contestualmente si sono affidati alla CP Costruzioni di Trieste, i lavori preliminari per l'intervento Cod. Opera 24121 – Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 – Museo Henriquez – LOTTO 1 (Hangar 8) per l'importo di Euro 32.604,29.- di cui 2.433,93.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.- + IVA al 22% per Euro 7.172,94 .- e dunque per complessivi Euro 39.777,23 .- (CIG: B84A7E69E5);

- con deliberazione giuntale n. 573 di data 24.11.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo del codice opera 24121 adeguamento antincendio degli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez – lotto 1 (Hangar 8), redatto dal P.I. Maurizio Vegliach, che prevede lavori per Euro 77.441,48 oltre Euro 8.640,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione dirigenziale n. 177 dd. 23.02.2026 sono stati affidati alla CP Costruzioni di Trieste, l'esecuzione dei lavori del Cod. Opera 24121 – Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 – Museo Henriquez – LOTTO 1 (Hangar 8) per l'importo di Euro 85.177,60.- di cui 8.640,64.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA al 22% per Euro 18.739,07.- e dunque per complessivi Euro 103.916,67.- (CIG: BA0E9D8DDD);

- in data 02.03.2026 è stato redatto il verbale di inizio lavori da parte del Direttore dei Lavori P.I. Maurizio Vegliach, con termine per l'ultimazione delle opere fissato al 31.05.2026;

- in data 04.06.2026 il Direttore dei Lavori P.I. Maurizio Vegliach ha redatto il verbale di accertamento di fine lavori al 29.05.2026, assegnando all'impresa ulteriori 30 giorni per la conclusione di piccole opere di dettaglio, con scadenza quindi al 28.06.2026;

- in data 28.08.2026 il Direttore dei Lavori P.I. Maurizio Vegliach ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione per il C.O. 24121 – Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 – Museo Henriquez – LOTTO 1 (Hangar 8), attualmente in via di approvazione;

- durante il corso dei lavori, è emersa la necessità – rappresentata dal Servizio Cultura, gestore dell'immobile Hangar 8 – di realizzare un servizio igienico ex novo all'interno dell'immobile stesso, con relativo adeguamento degli impianti idrico, elettrico e di ventilazione, per la realizzazione dei quali, con Nota PEO conservata in atti di data 16/06 la dirigente del Servizio Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi, dott.ssa Francesca Locci, autorizzava ad impegnare la spesa complessiva di euro 50.000,00 per la realizzazione dei servizi igienici presso l'Hangar 8 del Civico Museo Henriquez al seguente capitolo: 05012.02.01169000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA SP200 - Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi U.2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico M1007 - SP2 - Museo della Guerra per la pace Diego de Henriquez - Valorizzazione patrimonio museale cittadino Museo Henriquez - 3MC - Avanzo destinato già mutuo CDDPP;

- con determinazione dirigenziale n.1850 dd. 22.07.2026, è stato affidato allo Studio Tecnico

Vegliach di Trieste l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il codice opera 24121 adeguamento antincendio degli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez – servizio igienico (Hangar 8) per l'importo di euro 7.834,43.- + Euro 1.723,58.- IVA 22% per complessivi Euro 9.558,01.- (CIG: BC2CD70173);

- con Nota PEC PG2026-0165391 dd. 27.07.2026 il contratto per l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il codice opera 24121 adeguamento antincendio degli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez – servizio igienico (Hangar 8) è stato perfezionato con l'invio della lettera commerciale, nella quale si dava contestualmente avvio ai termini contrattuali (20gg – scadenza 20 agosto 2026) per la presentazione del Progetto Esecutivo;

- con Nota PEC PG2026-166069 dd. 28.07.2026 lo Studio Tecnico Vegliach di Trieste ha comunicato *che a seguito di una ispezione preliminare, si è constatato che la rete di fognatura mista pluviali/nere, ove si dovrebbe collegare il bagno oggetto della progettazione, è in stato di forte degrado e al momento non è funzionante. Per quanto sopra è necessario prevedere una nuova linea di scarico fognario, fino ad allacciarsi al collettore principale diametro 350 mm che si trova a circa 30 metri dal bagno in progetto. Tale lavorazione non prevista, si stima possa avere un costo di circa 50.000 Euro e deve essere progettata contestualmente al bagno stesso per renderlo funzionale. Inoltre si consiglia di prevedere anche il rifacimento del sistema di raccolta delle acque meteoriche fortemente deteriorato,* contestualmente richiedendo una sospensione dei termini contrattuali;

- in data 28.07.2026, con Nota PEO conservata in atti, è pervenuta, su indicazione della dirigente del Servizio Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi, dott.ssa Francesca Locci, autorizzazione ad impegnare la spesa complessiva di euro 50.000,00 per la realizzazione della suddetta linea fognaria per i servizi igienici presso l'Hangar 8 del Civico Museo Henriquez al seguente capitolo: 05012.02.01169000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA;

- con determinazione dirigenziale n. 2537 dd. 29.07.2026, rilevata la necessità l'opportunità di verificare la fattibilità dell'intervento impiantistico di nuovo allaccio dal punto di vista tecnico, veniva disposta la sospensione dei termini dell'incarico, determinando contestualmente di trasmettere la presente determinazione allo Studio Tecnico Vegliach srl perché dia rapido avvio alla verifica tecnica sulla fattibilità del nuovo allaccio fognario;

- con Nota PEC PG2026-0166921 di pari data la sopra citata determinazione veniva trasmessa allo Studio Tecnico Vegliach, il quale, con PEO dd. 25.08.2026, comunicava l'avvenuta verifica della fattibilità tecnica della nuova linea fognaria e confermava di accettare l'estensione dell'incarico valutata come a seguire;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2300 dd. 03/09/2026 è stata autorizzata l'estensione dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il Nuovo servizio igienico e allaccio fognario di Hangar 8 – Museo De Henriquez, per l'importo di euro 3.395,95.- + Euro 747,11.- IVA 22% per complessivi Euro 4.143,06.-;

- in data 04/09/2026, con Nota PEC PG2026-1927771, sono stati di conseguenza riavviati i termini contrattuali per la consegna del Progetto Esecutivo del Nuovo servizio igienico e allaccio fognario – Hangar 8- Museo De Henriquez, con scadenza al 23/09/2026;

- con Nota PEO dd. 15/09/2026, conservata in atti, la dirigente del Servizio Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi, dott.ssa Francesca Locci comunicava che la copertura economica per la realizzazione del nuovo servizio igienico e relativo allaccio fognario – Hangar 8 – Museo De Henriquez avrebbe trovato copertura al CAPITOLO 05012.02.01169000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA - SP200 - Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi - U.2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico - M1007 - SP2 - Museo della Guerra per la pace Diego de Henriquez - Valorizzazione patrimonio museale cittadino - 3URB -Avanzo destinato gia' finanziato con Proventi delle concessioni edilizie;

EVIDENZIATO che:

- con deliberazione giuntale n. 553 dd. 12/10/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera oggettivata redatto dallo Studio tecnico Vegliach, con il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO - CUP F92F26000520004					
A	**IMPORTO LAVORI**				
	A.1.1	lavori		€ 53.764,51	
	A.1.2	oneri per la sicurezza		€ 5.283,02	
	TOTALE A.1 - LAVORI LOTTO 1 (Hangar 8)				**59.047,53 €**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**				
	B.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza			€ 12.990,46
	B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 c.1 D.Lgs 36/2023)			€ 1.009,63
		B.2.1	Incentivi	€ 944,76	
		B.2.2	IRAP su incentivi	€ 64,87	
	B.3	Fondo per l'innovazione (art. 45 c.6-7 D.Lgs 36/2023)			€ 236,19
	B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie			€ 5.904,75
	B.6	Allacciamenti			€ 5.811,44
TOTALE B - LOTTO 1(Hangar 8)					**€ 25.952,47**
C	**TOTALE QUADRO ECONOMICO LOTTO 1 (A+B)**				**85.000,00 €**

RILEVATA dunque l'opportunità di procedere alla aggiudicazione delle lavorazioni previste dal Progetto Esecutivo di cui sopra;

CONSIDERATO che è stata accertata l'inesistenza per gli affidamenti in questione dell'interesse

transfrontaliero certo, ai sensi dell’articolo 48, comma 2 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e successive modificazioni, alla luce del valore dei contratti e delle caratteristiche tecniche dei relativi appalti;

APPURATO che:

- l'articolo 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori, di importo inferiore a 150.000,00 euro, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

- l'allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di piu' operatori economici, la scelta e' operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'Ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

RITENUTO di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico di Progetto, in accordo con quanto stabilito dagli art. 1 (Principio del risultato) e art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lett. a) del D.Lgs 31/03/2023 n. 36, ha individuato per l'affidamento diretto dell'incarico la Ditta CP Costruzioni di Trieste (TS);

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per la scelta dell'operatore economico a cui affidare l'appalto dei lavori di cui all'oggetto in conformita' agli accertamenti svolti, il suddetto operatore e' in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

- in data 14/10/2026 e' stata pubblicata sulla piattaforma web per le stazioni appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia eappalti.regione.FVG la Richiesta di Offerta (TENDER_99297_RFQ_135293), con un importo lavori a base di gara di Euro 53.764,51.- + Euro 5.283,02.- di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e dunque per un totale netto di Euro 59.047,53 €.- ed e' stata invitata la ditta CP costruzioni srl di Trieste (TS) a presentare la sua offerta per l’esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo servizio igienico e allaccio fognario – Hangar 8- Museo De Henriquez con scadenza presentazione offerte alle 10:00 del 22/10/2026;

- in data 22/10/2026 si è proceduto con l'apertura della busta amministrativa ed economica presenti nella relativa cartella di gara all'interno della piattaforma eappalti.regione.FVG;

- entro lo scadere dei termini, l'Impresa CP Costruzioni srl ha presentato un'offerta pari ad Euro 53.136,54.- per lavori ed Euro 5.283,02.- di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale omnicomprensivo di Euro 58.419,56.- al netto IVA, corrispondente ad un ribasso del 1.168% , e inoltrando, tra la documentazione di gara, il relativo Schema di Contratto firmato per accettazione, conservato in atti;

VALUTATO congruo il preventivo rispetto alla tipologia di mansione richiesta ed in linea con i

prezzi del mercato;

VISTE le dichiarazioni conservate agli atti, rese dall'operatore economico, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

RITENUTO:

- di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dei lavori di che trattasi sulla base del relativo preventivo ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e contestualmente impegnare, per le motivazioni indicate in premessa, la cifra di Euro 944,76 per incentivi ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 oltre Euro 64,87 per relativo IRAP relativamente alla procedura in oggetto, ed al Fondo innovazione per euro 236,19;

- alla luce del valore del contratto, della tipologia della prestazione richiesta delle documentate esperienze pregresse dell'operatore economico e tenuto parimenti conto delle clausole previste dal contratto che prevedono penalità per ritardi e pagamenti del compenso subordinati alla realizzazione della prestazione richiesta, nonchè in applicazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, di avvalersi del disposto dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dunque di non richiedere la cauzione definitiva;

- di approvare il 'Mod.C_Schema di Contratto, come conservato in atti e facente parte della documentazione amministrativa della Richiesta di Offerta (TENDER_99297_RFQ_135293), e di affidare alla ditta CP Costruzioni srl di Trieste (TS), l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo servizio igienico e allaccio fognario – Hangar 8- Museo De Henriquez, per l'importo di Euro 58.419,56.- di cui 5.283,02.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.- + IVA al 22% per Euro 12.852,30.- e dunque per complessivi Euro 71.271,86.- (CIG: BD79D71047);

DATO ATTO che: 01169000

– l'importo complessivo dell'affidamento a CP costruzioni srl (CIG BD79D71047) pari ad Euro 71.271,86.- per lavori, oneri della sicurezza e IVA 22% e della relativa quota per incentivi per Euro 944,76 oltre relativa IRAP per Euro 64,87 e Fondo innovazione per euro 236,19 per un totale di Euro € 72.517,68 - viene reperito al CAPITOLO 05012.02.01169000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA - SP200 - Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi - U.2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico - M1007 - SP2 - Museo della Guerra per la pace Diego de Henriquez - Valorizzazione patrimonio museale cittadino - 3URB -Avanzo destinato gia' finanziato con Proventi delle concessioni edilizie , aggiornando il Quadro Economico come segue e considerando che il ribasso potrà essere utilizzato solo a seguito di delibera di autorizzazione:

A	**IMPORTO LAVORI**			
	A.1.1	lavori	€ 53.136,54	
	A.1.2	oneri per la sicurezza	€ 5.283,02	
	TOTALE A.1 - LAVORI LOTTO 1 (Hangar 8)			**58.419,56 €**

Responsabile del procedimento: arch Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

B	**SOMME A DISPOSIZIONE**				
	B.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza			€ 12.852,30
	B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 c.1 D.Lgs 36/2023)			€ 1.009,63
		B.2.1	Incentivi	€ 944,76	
		B.2.2	IRAP su incentivi	€ 64,87	
	B.3	Fondo per l'innovazione (art. 45 c.6-7 D.Lgs 36/2023)			€ 236,19
	B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie			€ 5.904,75
	B.6	Allacciamenti			€ 5.811,45
TOTALE B - (Hangar 8)					**€ 25.814,32**
				Ribasso di gara	**€ 766,12**
C	**TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)**				**85.000,00 €**

- sono state verificate le dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dall'operatore economico relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, tramite l'acquisizione del riscontro FVOE 2.0 ai sensi dell'art. 99 c.1 del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

- trattandosi di affidamenti sotto soglia comunitaria, i relativi contratti verranno stipulati, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e successive modificazioni e in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) di cui al Decreto Legislativo n. 82 del 2005;

- ai sensi dell'articolo 53 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e successive modificazioni:
  - con riferimento al comma 1, trattandosi di affidamenti di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del medesimo Decreto, non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Decreto;
  - con riferimento al comma 4, alla luce del valore dei contratti, della tipologia della prestazione professionale richiesta, del curriculum vitae e delle esperienze professionali pregresse dell'Operatore Economico, non verrà richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui all'articolo 117 del medesimo Decreto;

EVIDENZIATO che, come da affidamenti precedentemente perfezionati, l'incarico di Direzione Lavori di Coordinatore della Sicurezza è stato affidato allo Studio Tecnico Vegliach srl (CIG: BC2CD70173)

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190

e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

Atteso che, in ottemperanza a quanto indicato nelle Disposizioni applicative del Regolamento per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 45 “Incentivi alle funzioni tecniche” del D.lgs. 36/2023 del Comune di Trieste, approvato con deliberazione giuntale n. 255 del 03.06.2025 e successivamente modificato con deliberazione giuntale n. 98 del 02.03.2026, disposizioni approvate dal Direttore Generale, dott. Fabio Lorenzut, con Determinazione n. 1453 dd. 30.04.2026, entro il 31 dicembre dell’esercizio in corso risulta necessario:

1. registrare nel medesimo esercizio due accertamenti al titolo III delle entrate, tipologia 500 “Rimborsi e altre entrate correnti”, categoria 3059900 “Altre entrate correnti n.a.c.”, voce del piano dei conti finanziario E.3.05.99.02.000 Fondi incentivanti il personale relativi:

- all Impegno di euro 944,76 per Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023), comprensivo dei contributi previdenziali ed assistenziali, al capitolo 00096960, e

- all'impegno di euro 64,87 per IRAP sui Incentivi al capitolo 00096960;

2. registrare due impegni nel medesimo esercizio:

   di euro 763,13 per incentivi al netto dei contributi previdenziali ed assistenziali al piano fin. U.1.01.01.00.000 Retribuzioni lorde al capitolo 00009900 e

   di euro 181,63 per contributi previdenziali ed assistenziali al piano fin. U.1.01.02.00.000 Contributi sociali a carico dell’ente al capitolo 00009905;

3. dare atto che l'accertamento di cui al punto 1.b) finanzia l'IRAP a carico dell'Ente impegnata annualmente dal Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale al cap. di spesa 54715 IMPOSTA REGIONALE SULLE ATTIVITA' PRODUTTIVE A CURA DEL

SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA, FISCALE ED ECONOMALE;

DATO ATTO che :

- con la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione”, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

- con la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione 2026- 2028”;

– con la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, si è provveduto alla “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”;

di dare atto che relativamente all'entrata :

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue anno 2026 per euro 1.009,63

il cronoprogramma della riscossione è il seguente : anno 2026 per euro 1.009,63

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026

Responsabile del procedimento: arch Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

per euro 35.635,93 anno 2026; (lavori)

per euro 944,76 anno 2026;(incentivi)

per euro 64,87 anno 2026;(IRAP incentivi)

per euro 236,19 anno 2026;(fondo innovazione)

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2027:

per euro 35.635,93 anno 2027 (lavori)

- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento per il 2026 e' il seguente:

per euro 35.635,93 anno 2026; (lavori)

per euro 944,76 anno 2026;(incentivi)

per euro 64,87 anno 2026;(IRAP incentivi)

per euro 236,19 anno 2026;(fondo innovazione)

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento per il 2027 e' il seguente: euro 35.635,93 anno 2027 (lavori)

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e alla correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l’art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.05.2002 n. 14, sono svolte dalla Dirigente di servizio dott.arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi specificati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, l'offerta tecnica e il 'Mod.C_Schema di Contratto, come conservato in atti e facente parte della documentazione amministrativa della Richiesta di Offerta (TENDER_99297_RFQ_135293), e di affidare alla ditta CP Costruzioni srl di Trieste (TS), l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo servizio igienico e allaccio fognario – Hangar 8- Museo De Henriquez, per l'importo di Euro 58.419,56.- di cui 5.283,02.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.- + IVA al 22% per Euro 12.852,30.- e dunque per complessivi Euro 71.271,86.- (CIG: BD79D71047);
2. Di impegnare altresì, per i motivi specificati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, la relativa quota per incentivi per Euro 944,76 oltre relativa IRAP per Euro 64,87 e Fondo innovazione per euro 236,19;
3. di dare atto che gli importi complessivi dell'affidamento a CP Costruzioni srl e delle relative quote incentivi, IRAP e Fondo Innovazione, per un totale di Euro € 72.517,68 – vengono reperiti al CAPITOLO 05012.02.01169000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA - SP200 - Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi - U.2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico - M1007 - SP2 - Museo della Guerra per la pace Diego de Henriquez - Valorizzazione patrimonio museale cittadino - 3URB -Avanzo destinato gia' finanziato con Proventi delle concessioni edilizie;
4. di approvare il seguente quadro economico dell'opera aggiornato come segue, considerando che il ribasso potrà essere utilizzato solo a seguito di delibera di autorizzazione;

A	**IMPORTO LAVORI**				
	A.1.1	lavori		€ 53.136,54	
	A.1.2	oneri per la sicurezza		€ 5.283,02	
	TOTALE A.1 - LAVORI LOTTO 1 (Hangar 8)				**58.419,56 €**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**				
	B.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza			€ 12.852,30
	B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 c.1 D.Lgs 36/2023)			€ 1.009,63
		B.2.1	Incentivi	€ 944,76	
		B.2.2	IRAP su incentivi	€ 64,87	
	B.3	Fondo per l'innovazione (art. 45 c.6-7 D.Lgs 36/2023)			€ 236,19
	B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie			€ 5.904,75
	B.6	Allacciamenti			€ 5.811,45

TOTALE B - (Hangar 8)					**€ 25.814,32**
				Ribasso di gara	**€ 766,12**
C	**TOTALE QUADRO ECONOMICO LOTTO 1 (A+B)**				**85.000,00 €**

5. di dare atto che:

- sono state acquisite le dichiarazioni rese dall' operatore economico ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R.n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

- sono state verificate le dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dall'operatore economico relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, tramite l'acquisizione del riscontro FVOE 2.0 ai sensi dell'art. 99 c.1 del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

- trattandosi di affidamenti sotto soglia comunitaria, i relativi contratti verranno stipulati, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e successive modificazioni e in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) di cui al Decreto Legislativo n. 82 del 2005;

- ai sensi dell'articolo 53 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e successive modificazioni:
  - con riferimento al comma 1, trattandosi di affidamenti di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del medesimo Decreto, non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Decreto;
  - con riferimento al comma 4, alla luce del valore dei contratti, della tipologia della prestazione professionale richiesta, del curriculum vitae e delle esperienze professionali pregresse dell'Operatore Economico, non verrà richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui all'articolo 117 del medesimo Decreto;

6. di dare atto che, come da affidamenti precedentemente perfezionati, l'incarico di Direzione Lavori di Coordinatore della Sicurezza è stato affidato allo Studio Tecnico Vegliach srl (CIG: BC2CD70173)

7. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

4. **di autorizzare** la contabilizzazione degli impegni di euro 944,76 per Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023) e di euro 64,87 per IRAP su Incentivi al capitolo 01169000, e dei relativi accertamenti di euro 944,76 per Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023) ed euro 64,87 per IRAP sui Incentivi al capitolo 00096960, mediante emissione dei mandati di pagamento e delle reversali da parte dei Servizi Finanziari;

3. di accertare l'entrata complessiva di euro 1.009,63 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	00096960	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE PER IL DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO	02650	E.3.05.99.02.001	00009	09004	N	944,76	incentivi per funzioni tecniche
2026	00096960	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE PER IL DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO	02650	E.3.05.99.02.001	00009	09004	N	64,87	irap su incentivi

8. di prenotare la spesa complessiva di euro 12.482,32 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2027	01169000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA	02709	U.2.02.01.10.008	00004	04002	N	766,12	ribasso

		STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA							
2027	01169000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA	02709	U.2.02.01.10.008	00004	04002	N	11.716,20	imprevisti

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 73.462,44 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	00009905	CONTRIBUTI EFFETTIVI PER INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE PER IL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI	02650	U.1.01.02.01.001	00009	09004	N	181,63	contrib prev
2026	01169000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA	02709	U.2.02.01.10.008	00004	04002	N	35.635,93	lavori +iva
2026	00009900	RETRIBUZIONI PER INCENTIVI	02650	U.1.01.01.01.004	00009	09004	N	763,13	inc al netto dei

		PER FUNZIONI TECNICHE PER IL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI							contrib
2027	01169000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA	02709	U.2.02.01.10.008	00004	04002	N	35.635,93	lavori + iva
2026	01169000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA	02709	U.2.02.01.10.008	00004	04002	N	944,76	incentivi
2026	01169000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA	02709	U.2.02.01.10.008	00004	04002	N	236,19	fondo innovazione
2026	01169000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	02709	U.2.02.01.10.008	00004	04002	N	64,87	irap

		ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA							

di dare atto che:

- con la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione”, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

- con la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione 2026- 2028”;

- con la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, si è provveduto alla “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

– ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”;

Di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in

termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

di dare atto che relativamente all'entrata :

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue anno 2026 per euro 1.009,63

il cronoprogramma della riscossione è il seguente : anno 2026 per euro 1.009,63

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026

per euro 35.635,93 anno 2026 (lavori)

per euro 944,76 anno 2026 (incentivi)

per euro 64,87 anno 2026(IRAP incentivi)

per euro 236,19 anno 2026(fondo innovazione)

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2027:

per euro 35.635,93 anno 2027 (lavori)

- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento per il 2026 e' il seguente:

per euro 35.635,93 anno 2026; (lavori)

per euro 944,76 anno 2026;(incentivi)

per euro 64,87 anno 2026;(IRAP incentivi)

per euro 236,19 anno 2026;(fondo innovazione)

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento per il 2027 e' il seguente: euro 35.635,93 anno 2027 (lavori)

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Barbara Gentilini

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA GENTILINI
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 26/10/2026 13:58:37